

河南飞天生物科技股份有限公司
项目名称：结晶果糖项目

电梯招标文件

日期：2022 年 7 月 29 日

联系电话：13939244063

1 目的

本用户需求文件旨在从项目和系统的角度阐述用户的需求，总括了用户对该项目或设备的质量要求，描述了用户对该设备的工作过程及功能的期望。主要包括相关法规符合度和用户的具体需求，这份文件是构建起项目和系统的文件体系的基础，同时也是系统设计和验证的可接受标准的依据。项目施工方或设备生产商应在规定的时间内完成并达到本用户需求的设计目标和可接受的质量标准。在本 URS 中用户仅提出基本的技术要求和设备的基本要求，并未涵盖和限制卖方设备具有更高的设计与制造标准和更加完善的功能、更完善的配置和性能、更优异的部件和更高水平的控制系统。投标方应在满足本 URS 的前提下提供卖方能够达到的更高标准和功能的高质量设备及其相关服务。卖方的设备应满足中国有关设计、制造、安全、环保等规程、规范和强制性标准要求。如遇与卖方所执行的标准发生矛盾时，应按较高标准执行（强制性标准除外）。

2 范围

本文件的范围涉及到了河南飞天生物科技股份有限公司对电梯设备的最低要求，将作为招标、采购、设计、制造、安装和确认过程中的参考文件；供应商应以 URS 将作为详细设计以及报价的基础，供应商在设计、制造、组装时必须要按照 URS 做为最低标准来执行。

3 法规和标准

国家标准

GB-52261-2002 《机械安全机械电气设备第一部分：通用技术条件》

GB-8196-87 《机械设计防护罩安全要求》

GB-12265-90 《机械防护安全距离》

GB/T 5226.1-96 《机械产品电气安全要求通用要求》

GB-52261-2002 《机械安全机械电气设备》

GB7588-2003 《电梯制造与安装规范》

GB10058-2009 《电梯技术条件》

GB10059-2009 《电梯试验方法》

GB/T7025.1~2-2008 《电梯主参数及轿厢、井道、机房的型号与尺寸》

GB10060-2011 《电梯安装验收规范》

GB8903-2005 《电梯用钢丝绳》

GB50310-2002 《电梯工程装置施工质量及验收规范》

GB12974-1991 《交流电梯电动机通用技术条件》

GB50182 《电气安装工程电梯电气装置施工及验收规范》

GB/T13435-2009 《电梯曳引机》

GB/T18775-2002 《电梯维修规范》

GBT4208-2017 《外壳防护等级》

4.2.21TSG T7001-2009 《电梯监督检验和定期检验规程-曳引与强制驱动电梯》

4 产品需求

共计3部电梯，其中1T乘客电梯1部用于办公楼建筑单体，3T货梯1部用于生产车间建筑单体，1T乘客电梯1部用于仓库楼建筑单体。电梯应符合国内外电梯行业标准的各项要求，可满足生产、生活中对电梯控制要求，以期达到生产、生活过程的安全、有效和可控。

编号	用途	载重量 kg	数量 (台)	层/站 门	速度 m/s	有无机 房	底坑/顶 层高度	井道尺寸
办公楼	客梯	1000	1		1.0	有		
仓库	客体	1000	1		1.0	无		
生产车间	货梯	3000	1		0.5	无		

5 用户及系统要求

编号	要求内容	必需/期望	
URS01-00	品牌：国际国内一线品牌，注册资金不低于 2 亿元人民币，具有大企业合作经验业绩，专业制造厂家或优质代理商；参标单位必须先经过资质审核。代理商需提供制造商的唯一授权委托书。	必需	
URS01-01	驱动系统：货梯及客梯采用永磁同步无齿轮曳引机。	必需	
URS01-02	控制系统： 32 位全电脑智能化数据网络系统 VVVF 调速控制；VVVF 串行通讯系统;控制系统，门机，安全钳等主要部件为进口或国内知名产品。	必需	
URS01-03	控制方式：单独控制。	必需	
URS01-05	消防要求：消防返基站。	必需	
URS01-06	轿厢净尺寸（宽*深）(mm)：按照井道尺寸自行申报。需要中标厂家实际测量，以实测为准。	必需	
URS01-07	开门方式/开门净尺寸(mm)：中开，货梯大于 1500mm、客梯大于 900mm。	必需	
URS01-08	轿内、各楼层运行方向和楼层显示：货梯采用点阵显示，客梯采用液晶显示。	必需	
URS01-09	门机系统：32 位微机控制的变频门机系统。	必需	

编号	要求内容		必需/期望	
URS01-10	门保护装置：光幕保护。		必需	
URS01-11	上行超速保护装置：必须为国内一线品牌产品并提供有效的试验报告。		必需	
URS01-12	轿厢装饰：货梯钢板喷涂；客梯 304 发纹不锈钢；		必需	
URS01-13	轿门装潢：货梯钢板喷涂；客梯 304 发纹不锈钢。		必需	
URS01-14	轿厢地面：货梯防滑花纹钢板；客梯地面 PVC 装潢.		必需	
URS01-15	轿厢吊顶：货梯钢板喷涂；客梯不锈钢边框吊顶。		必需	
URS01-16	轿厢照明：LED 照明。		必需	
URS01-17	轿厢通风：轿厢内需要有通风系统		必需	
URS01-18	轿厢内招：不锈钢面板操纵箱，采用七段码显示运行方向及楼层。		必需	
URS01-19	厅门装饰：货梯钢板喷涂；客梯发纹不锈钢。		必需	
URS01-20	门套装饰：货梯钢板喷涂；客梯发纹不锈钢小门套。		必需	
URS01-21	电梯外招：一体式无底盒外呼，发纹不锈钢面板，LED 显示楼层及运行方向。		必需	
URS01-22	地坎：货梯刚地坎；客梯铝合金地坎。		必需	
URS01-24	动力电源：380V±10%,50HZ。		必需	
URS01-25	工作环境	工作温度：零下 10 度~45 度。	必需	
		工作湿度：小于或等于 90%RH。		
		地震烈度：不小于 8 度。		
URS01-26	噪音控制（最低标准）： 1、机房噪音低于 80dB(A)。 2、轿内噪音低于 55dB(A)。 3、开关门过程噪音低于 65dB(A)。		必需	
URS01-27	电气配置要求：电气系统电气元件应选用西门子、施耐德、原厂原品牌		必需	
URS01-28	电机配置要求：电机能耗等级达到国家二级能效要求。		必需	

5.1 URS01：整体要求

5.2 URS02：具体技术要求

编号	要求内容	必需	期望
URS02-1	自动再平层：轿厢到站停靠后，轿厢地坎上平面与层门之间垂直方向的偏差超过预定值时，电梯自动平层。	必需	

编号	要求内容	必需	期望
URS02-2	层高自测定：自动测量并记录层高数据。	必需	
URS02-3	检修操作：供维修人员使用的检修运行模式。	必需	
URS02-4	上电再平层：由于断电引起轿厢停在门区范围内，当电源恢复后轿厢将再平层到平层位置。	必需	
URS02-5	选层器修正：电梯在运行过程中，对选层器进行修正。	必需	
URS02-6	安全停靠：电梯因故停在门区外时，控制器进行安全检测，若符合启动要求，则电梯就近停层开门。	必需	
URS02-7	停层开门：电梯停层后自动开门。	必需	
URS02-8	满员自通过：轿厢载荷超过额定载重 80%（可以调整）时，电梯不响应沿途的层站召唤。	必需	
URS02-9	轿内反向指令消除：电梯自动运行时，当电梯沿途响应完最后一个轿内指令或层站召唤后，系统自动检查并消除余下的轿内指令。	必需	
URS02-10	轿内通风装置自动关闭，电梯无方向待机一定时间后，轿内通风装置自动关闭以节能。	必需	
URS02-11	轿内照明自动关闭：电梯无方向待机一定时间后，轿内照明自动关闭以节能。	必需	
URS02-12	故障自诊断：对电梯运行过程中的异常和故障进行诊断。	必需	
URS02-13	轿内误指令人工消除（轿内按钮型）：误按了轿内指令按钮，连按两次该按钮，可取消指令。	必需	
URS02-14	层站运行控制开关：通过操作指定层站上安装的“运行/停止”钥匙开关，开启或关闭电梯。	必需	
URS02-15	次层停靠：电梯到达目的层后，若轿厢不能完全开启，则关门后继续向下一层运行，直到门能完全开启后，恢复正常运行。	必需	
URS02-16	换向重开门：电梯门开状态，前行方向上没有轿内指令和层站召唤，且该层站的相反方向层站召唤已被登记，电梯关门后立即重开。	必需	
URS02-17	门负载检测：如果门由于过载导致不能完全打开或关闭，电梯门将会反方向动作。	必需	
URS02-18	开门受阻控制：如果电梯开门受阻，立即关门。	必需	
URS02-19	开门保持时间自动调整：根据层站召唤或轿内指令自动调整开门保持时间。	必需	
URS02-20	关门力矩控制：电梯关门遇到额外阻力时，门系统自动增多力矩。	必需	
URS02-21	即时关门：电梯停站开门后，按下关门按钮，门即关闭。	必需	
URS02-22	强制关门：如果电梯开门保持时间超过预定值，电梯暂时忽略非接触式门传感器的作用，强制关门。	必需	

编号	要求内容	必需	期望
URS02-23	重复关门：电梯关门受阻，电梯就会重复关门动作，直到杂物被清除。	必需	
URS02-24	本层再开门：关门过程中，按同方向层站召唤按钮，电梯重新开门。	必需	
URS02-25	轿内运行方向指示：在轿厢内用箭头表示电梯的运行方向。	必需	
URS02-26	层站运行方向指示：在层站用箭头表示电梯的运行方向。 关门按钮响应指示：下关门按钮时关门按钮灯同时点亮。	必需	
URS02-27	开门按钮响应指示：按下开门按钮时开门按钮灯同时点亮。	必需	
URS02-28	电梯运行时间与次数统计：记录电梯运行次数及运行时间。	必需	
URS02-29	五方通话装置：紧急时，轿内或轿顶或底坑的人可以通过该装置与机房或监控室的人通话。供货方需要提供无线对讲系统，保证监控室与电梯之间的通话联系。	必需	
URS02-30	主层站待机：客梯当电梯无层站召唤和轿内指令时，返回主层站待机。	必需	

5.3 URS03： GMP 符合性要求

编号	要求内容	必需/期望	
URS03-01	材料的相容性： 与产品接触的部位应不会与产品本身发生反应	必需	

5.4 URS04： EHS 要求

编号	要求内容	必需/期望	
URS04-01	电梯受阻失速保护：当曳引钢丝绳打滑或电机堵转达到预定时间时，电梯停止运行。	必需	
URS04-02	电气安全回路保护：串联在一起的电气安全装置一旦动作，则阻止电梯运行。	必需	
URS04-03	过电流保护：检测到整流装置或逆变装置电流过大，则停止电梯运行。	必需	
URS04-04	超速保护：检测到运行速度超出允许值时，则停止电梯运行。	必需	
URS04-05	电机过热保护：检测到电机过热，则停止电梯运行。	必需	
URS04-06	过电压保护：检测到整流装置或逆变装置电压过高，则停止电梯运行。	必需	
URS04-07	电源故障保护：电源发生缺断相、欠压等故障，则停止电梯运行。	必需	
URS04-08	逆行保护：检测到电梯逆行，则停止电梯运行。	必需	

编号	要求内容	必需/期望	
URS04-09	逆变装置高温检测：检测到逆变装置过热，则停止电梯运行。	必需	
URS04-10	过低速保护：检测到运行速度低于允许值时，则停止电梯运行。	必需	
URS04-11	操纵箱微机异常处理：当操纵箱微机发生异常时，就近层停靠后，电梯不能再启动。	必需	
URS04-12	紧急出口开关：用于紧急出口状态检测的开关。	必需	
URS04-13	层站微机异常处理：当层站微机发生异常时，就近层停靠后，电梯不能再启动。	必需	
URS04-14	电梯不启动报警：当层站召唤、轿内指令已登记，但电梯在预定时间内不能启动，则清除已分配的层站召唤，保留轿内指令，异常灯点亮，异常警报鸣响。	必需	
URS04-15	超载报警：轿厢超载时，电梯保持开门并且轿内蜂鸣器鸣响。	必需	
URS04-16	轿厢应急照明：当正常照明电源断电时，立即提供轿厢照明。	必需	
URS04-17	警铃：紧急时按下该警铃，警铃和通话装置鸣响。	必需	
URS04-18	消防返回：当消防返回开关动作时，取消所有层站召唤和轿内指令，电梯立即返回到预定层站并开门停机。	必需	
URS04-19	光幕保护：带多光束的光幕门保护装置。	必需	
URS04-20	关门保护：当轿厢门不能完全关闭时，门反向开启。	必需	
URS04-21	响铃强制关门：如果电梯开门保持时间超过预定值，电梯就会发出警报声提醒乘客，并尝试关门。	必需	
URS04-22	消防返回结束：消防返回运行结束后，输出一个结束信号。	必需	
URS04-23	轿内超载指示：电梯超载时，发出提示音。	必需	

5.5 URS05：文件资料要求

编号	要求内容	必需/期望	
URS05-01	电梯包装清单	必需	
URS05-02	提供设备系统总装配图及所有外购件（包括设备、仪表等）说明书、合格证。	必需	
URS05-03	提供设备系统操作保养手册或说明书、故障排除说明书。	必需	
URS05-04	提供钢丝绳合格证明。	必需	
URS05-05	提供不锈钢材质证明材料。	必需	

编号	要求内容	必需/期望	
URS05-06	提供设备易耗、易损部件清单，并随机提供一套易损件。	必需	
URS05-07	电梯设备进场验收记录	必需	
URS05-08	电梯井道钢结构交接检验记录	必需	
URS05-09	建筑电气（电梯）安装隐蔽工程记录	必需	
URS05-10	门系统分项工程质量验收记录	必需	
URS05-11	导轨分项工程质量验收记录	必需	
URS05-12	电梯驱动主机分项工程质量验收记录	必需	
URS05-13	对重安全部件分项工程质量验收记录	必需	
URS05-14	电梯悬挂装置随行电缆补偿装置分项工程质量验收记录	必需	
URS05-15	轿厢分项工程质量验收记录	必需	
URS05-16	电气装置分项工程质量验收记录	必需	
URS05-17	接地电阻测试记录	必需	
URS05-18	绝缘电阻测试记录	必需	
URS05-19	电梯荷载试运行试验记录	必需	
URS05-20	电梯负荷运行试验图表	必需	
URS05-21	电梯安全装置检验记录	必需	
URS05-22	安全、功能检验（检测）报告	必需	
URS05-23	电梯整机安装验收分项工程质量验收记录	必需	

5.6 URS06：服务与维修要求

编号	要求内容
URS06-01	供货商负责安装电梯，安装费包含在合同总费用内。施工方在开工前应办理相关手续，安装调试完毕后经鹤壁市质量技术监督局注册备案和鹤壁市特种设备监督检验院及消防大队检测合格，取得注册证和电梯年检证，并承担与此相关的所有费用。
URS06-02	设备到货时间：合同签订后（60）日历天内到场。报价按照供货，安装，调试验收三方面报价，报审特检有乙方完成。

编号	要求内容
URS06-03	安装、调试时间：接到买方安装通知后（3）日历天内完成。根据客户要求逐一优先安装急需电梯。整体安装完成（30）天内。
URS06-04	取证时间：安装完毕后 15 日历天内取得电梯运行的全部证件。
URS06-05	设备到达买方使用现场后，由买方负责卸货，买卖双方共同开箱验收，卖方工程师为买方提供现场安装施工方案，并提供产品性能及功能资料。
URS06-06	卖方应在客户要求后一周内开始进行安装、调试。
URS06-07	自设备在需方使用通过特种设备检验研究院出具检验合格报告和电梯运行证件之日起计算质保期，质保期内每月进行 2 次免费维保，并免费提供合格配件更换不合格配件，质保期为一年。
URS06-08	在设备试运行后，供应商应每年对用户进行访问以解决设备使用中可能存在的问题，并发现潜在的质量问题，提供用户改进，使设备保持良好的工作状态。
URS06-09	供应商应及时提供用户预防性维护系统的有效改进措施。
URS06-10	供应商在接到服务要求后，应 4 小时内先以电话或电子邮件形式进行服务应答，并在约定时限内到用户现场进行服务。如遇紧急情况供应商售后部门技术人员必须在 12 小时内赶到现场处理。
URS06-011	供方保证所提供的电梯设备，完全符合国家标准，电梯保修期为 12 个月，在一年之内有任何部件发生质量问题厂家免费更换。

5.7 供应商对项目要求的确认

由供应商填写《URS 符合性确认表格》，确保本文件的要求得到供应商的书面回馈，请详细说明符合条件的理由，符合 (是/否) URS 项目如果为“是”，请注明是否为标准功能，进行详细描述；如果为“否”， 请详细阐述不符合的部分。

6 缩略词附件

缩写	定义
GMP	药品生产质量管理规范（2010 年修订）
URS	用户需求说明
EHS	安全环保职业健康
FAT	工厂验收测试
SAT	现场验收测试
DQ	设计确认
IQ	安装确认
OQ	运行确认
PQ	性能确认

7 变更历史

在具体实施过程中，如本文件有不妥之处，可以对本文件进行相应的修改，但对本文件及其附件中的任何内容进行任何修改都必须通过已制定的变更程序，经审核和取得有关部门批准后才能修改和执行。

版本号	变更内容描述	生效日期
00	新建	

附表 1:

URS 符合性确认表格

No.	需求编号	要求（URS）	结果 （参考文件或图纸）	结论		备注
				是	否	
1.	URS01-01					
2.	URS01-02					
3.	URS01-03					
4.						

同意
董 10/8/21
赵峰
董 7.29
董 2022年7月29日